

新築住宅
所沢市
三ヶ島5丁目
2640万円より

全3棟 販売3棟

現地販売会 土日祝 10:00~17:00

西武池袋線「小手指」駅バス13分
「JA三ヶ島支店」徒歩3分

土地
61坪
(協定道路部分含む)

SAFE365クワイエ QUIE 耐震+制震の家

建築基準法の1.5倍の耐震性能を、さらに超えて。
地震の揺れに耐える「耐震性能」と、揺れを抑えて住宅へのダメージを軽減する「制震性能」を兼ね備えた建築住宅ブランド「QUIE」。
ふたつの備えで、お客様の家を守ります。

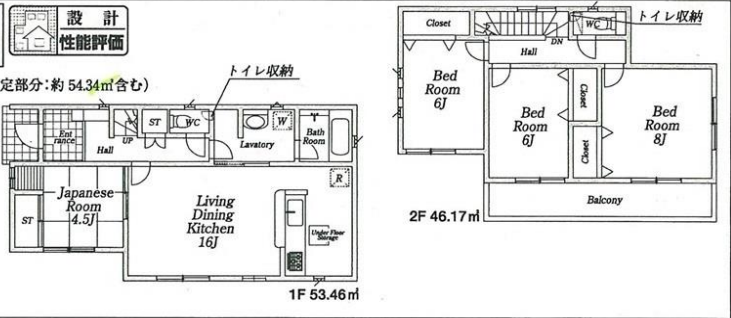
制震装置(SAFE365) 当社開発の粘弾性ダンパーによる制震装置が、地震による建物の揺れを吸収し、建物全体を守ります。

- 地震による建物の揺れを吸収
- 繰り返す地震に安定した効果を発揮
- メンテナンスフリー

都市ガス 本下水 並列2台

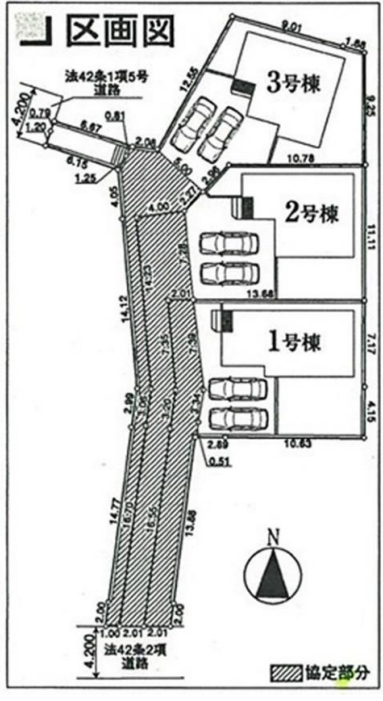
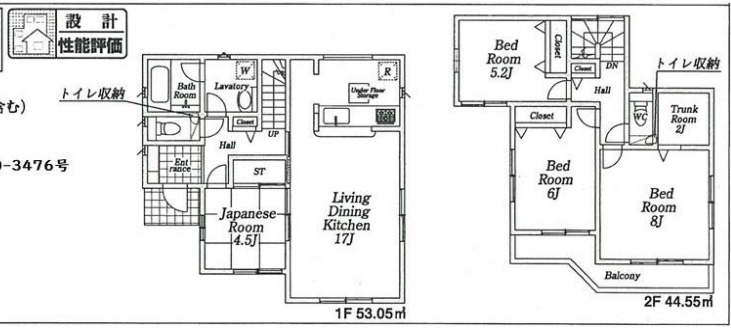
1号棟

敷地面積:204.43㎡(協定部分:約54.34㎡含む)
延床面積:99.63㎡
建築確認番号:
第KBI-SGM18-10-3472号
平成30年8月2日



3号棟

敷地面積:231.26㎡(協定部分:約74.21㎡含む)
延床面積:97.60㎡
建築確認番号:
第KBI-SGM18-10-3476号
平成30年8月2日



2号棟

敷地面積:232.74㎡(協定部分:約82.65㎡含む)
延床面積:98.00㎡
建築確認番号:
第KBI-SGM18-10-3474号
平成30年8月2日



<<概要>>
●交通:西武池袋線 小手指駅バス13分「JA三ヶ島支店」徒歩3分 ●価格税込:2640万円~2790万円
●土地:204.43㎡~232.74㎡ ●地目:宅地 ●建物:木造2階建 延べ98.00㎡~99.63㎡ ●完成:2018年12月中旬
●用途:市街化調整区域 無指定 ●接道:南側4.2m公道 ●設備:電気、公営水道、公共下水道、都市ガス
●建確No.:第KBI-SGM18-10-3472号他 ※許認可:都市計画法第43条 平成30年7月23日第43H30037号
、所沢市街づくり条例 平成30年7月23日第H300022号、都市計画法施行規則第60条 平成30年8月1日第60H30083号
※敷地内に電柱や交線が入る場合があります。※雨戸・網戸等オプションあり 取引態様:媒介

<支払例> 3号棟
頭金なし 借入2640万円
月々:69,704円(ボーナスなし)
変動金利0.6% 元利均等3.5年返済

カーナビ設定住所:所沢市三ヶ島5-493-2(近隣)

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■国土交通大臣(1)第9420号

〒357-0041 埼玉県飯能市美杉台3丁目16番地6

飯能店 Tel. 042-980-7377

Fax.042-980-7378 (毎週火曜・水曜定休)

株式会社 ハウスマーケット

ハウスマーケット 後 Mail:housemarket@celery.ocn.ne.jp

取引態様:媒介

※借入は所定の審査によります。※諸費用は別途必要になります。※借入時期により金利が標記と異なる場合があります。●売却済みの際はご容赦下さい。●図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承下さい。※広告有効期限:2018年12月24日